

ROČNÍ ZPRÁVA O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2025

zpracovaná v souladu s § 21 zákona č. 218 / 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech

NÁZEV ZPRACOVATELE:	ZOTAVOVNA VĚZEŇSKÉ SLUŽBY ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
ADRESA SÍDLA:	PŘEDNÍ LABSKÁ 43, ŠPINDLERŮV MLÝN, 543 51
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO:	65997981
DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	CZ 65997981
POŠTOVNÍ ADRESA:	ZOTAVOVNA VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ, PŘEDNÍ LABSKÁ 43, ŠPINDLERŮV MLÝN 543 51
TELEFONNÍ SPOJENÍ :	499 453 100
DATOVÁ SCHRÁNKA IDDS:	8t mrb3c
INTERNET. STRÁNKY:	www.prednilabska.cz
ELEKTRONICKÁ POŠTA :	recepce@prednilabska.cz
STATUTÁRNÍ ORGÁN:	Bc. Petra Koreňová

Část I. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Zotavovna VS ČR Přední Labská je příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem spravedlnosti dne 14. května 1997.

A. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍHO ÚČELU

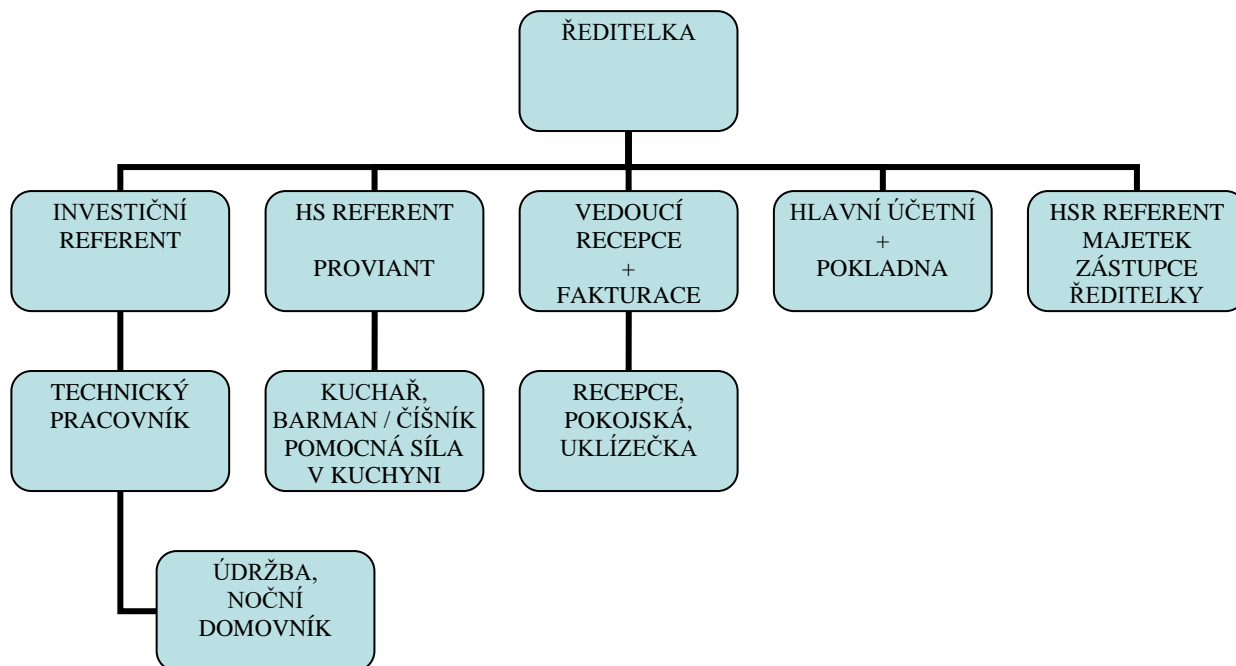
1. Zotavovna je rehabilitačním a školícím zařízením, které poskytuje zejména preventivní rehabilitace pro příslušníky a občanské pracovníky Vězeňské služby České republiky (dále jen „zaměstnance“) a zajišťuje akce služebního a pracovního charakteru. Ve volné kapacitě přednostně poskytuje rekreační služby pro zaměstnance a jejich rodinné příslušníky a ve stanoveném rozsahu též pro pracovníky resortu Ministerstva spravedlnosti ČR (dále jen „ministerstva“) a jejich rodinné příslušníky.
2. Není-li zařízení zotavovny plně využito pro akce uvedené v odstavci 1, je zotavovna oprávněna umožnit pobyt za úhradu i jiným fyzickým a právnickým osobám.

B. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ČINNOSTI

1. Zotavovna ve své hlavní činnosti poskytuje ubytovací a stravovací služby přednostně pro preventivní rehabilitace zaměstnanců, pracovní porady a služební akce Vězeňské služby České republiky (dále jen „Vězeňská služba“) a školící a pracovní akce resortu ministerstva.
2. Mimo svou hlavní činnost provozuje zotavovna hospodářskou činnost v tomto rozsahu:
 - a. rekreace zaměstnanců a jejich rodinných příslušníků,
 - b. rekreace zaměstnanců resortu ministerstva a jejich rodinných příslušníků,
 - c. ubytovací a stravovací služby jiným fyzickým a právnickým osobám,
 - d. obchodní činnost – drobného prodeje,
 - e. půjčování sportovních a drobných předmětů,
 - f. provozování sportovních zařízení patřící zotavovně,
 - g. silniční motorovou dopravu osobní,
 - h. provozování vodovodů a kanalizací
 - i. provozování solárií

C. ORGANIZAČNÍ SCHÉMA

ŘEDITELKA



Část II. ZÁKLADNÍ PERSONÁLNÍ ÚDAJE

1. Členění zaměstnanců podle věku a pohlaví – stav k 31.12.2025

VĚK	MUŽI	ŽENY	CELKEM	
do 20 let	0	0	0	
21 – 30 let	0	0	0	
31 – 40 let	0	3	3	
41 – 50 let	4	5	9	
51 – 60 let	4	4	8	
61 a více	1	1	1	
CELKEM :	9	13	22	
%				

2. Členění zaměstnanců podle vzdělání a pohlaví – stav k 31.12.2025

DOSAŽENÉ VZDĚLÁNÍ	MUŽI	ŽENY	CELKEM	
základní	0	0	0	
výuční list	5	3	8	
maturitní zkouška	4	9	13	
vyšší odborné	0	0	0	
vysokoškolské	0	1	1	
CELKEM :	9	13	22	

3. Celkový údaj o průměrných platech k 31.12.2025

	CELKEM
průměrný hrubý měsíční plat v Kč	23 229,-

4. Celkový údaj o vzniku a skončení pracovních a služebních poměrů – stav k 31.12.2025

	POČET
Nástupy	2
Odchody	3

5. Trvání pracovního poměru zaměstnanců – stav k 31.12.2025

DOBA TRVÁNÍ	POČET	
do 5 let	11	
do 10 let	5	
do 15 let	4	
do 20 let	0	
nad 20 let	2	
CELKEM :	22	

6. Jazykové znalosti zaměstnanců

Na žádné místo nebyl stanoven kvalifikační požadavek jazykové zkoušky.

7. Členění zaměstnanců podle kategorií

	FYZICKÉ STAVY
Počet zaměstnanců	22
Rozpočtově zajištěné počty zaměstnanců	16

Část III.
MAJETEK K 31. 12. 2025 (v tis Kč)

Stavby	79 894 066,94	
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	21 570 138,52	
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	8 046 379,93	
Pozemky	3 212 838,85	

A. ODPISY

Zotavovna provádí účetní i daňové odpisy základních prostředků dle odpisového plánu. DDHM do 40 tis. Kč a DDNH do 60 tis. Kč odepisuje zotavovna při uvedení majetku do provozu celou částkou

B. POHLEDÁVKY

Zotavovna neměla k 31.12.2025 žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.

C. ZÁVAZKY

Zotavovna neměla k 31.12.2025 žádné závazky po lhůtě splatnosti.

Část IV.

A. ROZVAHA

Viz příloha

B. VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY

Viz příloha

C.ROZBOR ČERPÁNÍ MZDOVÝCH PROSTŘEDKŮ

V tis. Kč

Plánovaný počet zaměstnanců (hlavní činnost)	16
Průměrný přepočtený stav zaměstnanců (celkem)	22
Tarifní plat	5688
Příplatek za vedení	272
Zvláštní příplatky	184
Osobní příplatky	1759
Odměny	726
Příplatky (soboty + neděle, svátky, noční)	377
Příplatky práce přesčas	8
Pracovní pohotovost	0
Náhrady platu (dovolená, překážky, nemoc, jiné)	1296
Platy celkem	10596
OON celkem	632
Platy + OON – hlavní činnost	4281
Platy + OON – hospodářská činnost	6947

D.HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK ROKU 2025

	HLAVNÍ ČINNOST	HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST
náklady celkem	16 394 051,14	13 869 983,98
výnosy celkem	16 408 566,78	13 871 841,12
hospodářský výsledek	14 515,64	1 857,14

Přílohy:

Rozvaha, výkaz zisku a ztráty

Příloha účetní závěrky

Daňové odpisy

Bc. Petra Koreňová
ředitelka
ZOTAVOVNA VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku Inv. číslo	Cena	Oprávky	Datum zař. Zůst.hod.	Středisko Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
HLAVNÍ OBJEKT PŘEDNÍ LABSKÁ č.p. 43			01.08.1988	40-1	
401001	47650152,19	26904712,00	20745440,19	49636	595632
HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT č.p. 43			01.08.1988	40-1	
401002	5699549,38	3518551,00	2180998,38	5938	71256
CHATA PŘÁTELSTVÍ čp. 41			01.02.1991	40-1	
401003	8314045,12	3630380,00	4683665,12	8661	103932
Č O V			01.08.1988	40-1	
401004	998901,00	769621,00	229280,00	1665	19980
SATELITNÍ ROZVODY			30.11.2012	40-1	121111*
401006	115930,00	18997,00	96933,00	121	1452
BAZÉNY VENKOVNÍ			01.07.1989	40-1	
402001	838734,00	711997,00	126737,00	1398	16776
TRAFOSTANICE PŘECHODOVÁ			01.08.1988	40-1	
402002	875186,00	759015,00	116171,00	1459	17508
KOMUNIKACE - příjezdová cesta			01.07.1992	40-1	
402003	2754185,00	2142508,00	611677,00	4591	55092
HŘIŠTĚ parc.čís. 243/4			01.10.1992	40-1	
402004	1730331,00	931696,00	798635,00	2884	34608
OPĚRNÉ ZDI u příjezdové cesty			01.05.1988	40-1	
402005	1409657,00	1377014,00	32643,00	1361	16332
STUDNÝ VRTANÉ parc.čís. 243/1			01.06.1991	40-1	
402006	578111,00	245827,00	332284,00	964	11568
STUDNÝ KOPANÉ parc. čís. 243/1			01.07.1988	40-1	
402007	221771,00	197736,00	24035,00	370	4440
VODOVODNÍ ŘADY			01.08.1988	40-1	
402008	507714,00	503276,00	4438,00	93	1116
KANALIZAČNÍ ŘADY			01.08.1988	40-1	
402009	1936853,00	1936853,00	0,00	0	0
ELEKTROROZVODY VN			01.08.1988	40-1	
402010	2492238,00	623636,00	1868602,00	4154	49848
ELEKTROROZVODY NN			01.08.1988	40-1	
402011	424682,00	417072,00	7610,00	125	1500
VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ u příjezdové cesty			01.08.1988	40-1	
402012	29634,00	29634,00	0,00	0	0
ODSTAVNÁ PLOCHA parc.čís. 243/1			01.11.1993	40-1	
402013	177726,00	133146,00	44580,00	297	3564
MINIGOLF parc.č.243/19			01.12.1996	40-1	
402014	484810,00	396874,00	87936,00	809	9708
ZAHRADNÍ GRIL			12.06.2002	40-1	
402015	1528343,00	1095511,00	432832,00	2548	30098
ZATRUBNĚNÍ PŘÍKOPU			30.05.2003	40-1	
402016	467288,00	272440,00	194848,00	779	9348
MANIPULAČNÍ PLOCHA - PARKOVIŠTĚ B			04.10.2006	40-1	211*
402017	589282,77	236223,00	353059,77	983	11796
GARÁŽ (na parcele 125)			31.03.2022	40-1	124211*
402018	68522,74	8595,00	59927,74	191	2292
GARÁŽ (na parcele č. 126)			31.03.2022	40-1	124211*
402019	68522,74	8595,00	59927,74	191	2292
GARÁŽ (na parcele 123)			31.03.2022	40-1	124211*

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku Inv. číslo	Cena	Oprávky	Datum zař. Zůst.hod.	Středisko Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
402020	16938,00	2160,00	14778,00	48	576
BOUDA (na parcele 173)			31.07.2025	40-1	125113*
402021	30890,00	430,00	30460,00	86	430
TECHNOLOGIE TRAFOSTANICE V HP			01.08.1988	40-1	
403001	268392,00	268392,00	0,00	0	0
TECHNOLOGIE TRAFOST.PŘECHODOVÁ			01.08.1988	40-1	
403002	299480,00	299480,00	0,00	0	0
ČERPADLA - vrtané studny			01.06.1991	40-1	
403004	69600,00	69600,00	0,00	0	0
VZDUCHOTECHNIKA - technologie			01.08.1988	40-1	28.25.12
403005	1232372,00	1205179,00	27193,00	664	7968
CHLADÍRNÝ A MRAZÍRNÝ - technologie			01.08.1988	40-1	
403006	118975,00	118975,00	0,00	0	0
CHLADÍČÍ SKŘÍN HELKAMA			01.12.1991	40-1	
403007	25109,00	25109,00	0,00	0	0
CHLADÍČÍ SKŘÍN HELKAMA			01.12.1991	40-1	
403008	25109,00	25109,00	0,00	0	0
ÚPRAVNA PITNÉ VODY - hospodářský objekt			01.08.1988	40-1	
403009	730588,00	607887,00	122701,00	7611	91332
ÚPRAVNA VODY PRO BAZÉNY			01.07.1989	40-1	
403011	214863,00	214863,00	0,00	0	0
CHLADÍČÍ SKŘÍN HELKAMA			01.03.1995	40-1	
403015	26718,00	26718,00	0,00	0	0
CHLADÍČÍ SKŘÍN HELKAMA			01.03.1995	40-1	
403016	26718,00	26718,00	0,00	0	0
NEREZ CHLADÍČÍ PULT dl. 2,16 m			01.12.1995	40-1	
403017	95400,00	95400,00	0,00	0	0
ÚPRAVA TEPLÉ VODY HYDROFLOW			01.07.1996	40-1	
403021	145947,00	145947,00	0,00	0	0
MRAZÍČÍ BOX PANEL			01.12.1999	40-1	
403023	382710,00	382710,00	0,00	0	0
TECHNOLOGIE ČOV			03.12.2003	40-1	
403026	2619383,00	1672223,00	947160,00	13341	160092
SOLÁRNÍ SYSTÉM			09.09.2013	40-1	
403027	592751,12	567851,00	24900,12	1039	12468
BEZCHEMICKÁ ÚPRAVNA VODY			24.11.2014	40-1	28.29.12
403028	242761,00	210840,00	31921,00	543	6516
DIESELAGREGÁT MTG 350 kVA			30.11.2020	40-1	27.11.31
403029	1185350,00	301279,00	884071,00	4939	59268
VÍŘIVÁ VANA			31.03.2022	40-1	32.30.14
403030	730310,00	273870,00	456440,00	6086	73032
BRUSKA STOJANOVÁ dvoukotoučová			01.06.1989	40-1	
404002	11085,00	11085,00	0,00	0	0
VYSAVAČ KOMBINOVANÝ UZ 872			01.03.1992	40-1	
404014	12559,00	12559,00	0,00	0	0
STROJ ČIST. NA KOBERCE WAP 350			01.04.1991	40-1	
404019	34527,00	34527,00	0,00	0	0
SNĚHOVÁ RADLICE UR - H			01.12.1992	40-1	
404023	33700,00	33700,00	0,00	0	0

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku Inv. číslo	Cena	Oprávky	Datum zař. Zůst.hod.	Středisko Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
RAINBOW / filtač.jednotka/ 404024	58900,00	58900,00	01.07.1993	40-1	0,00 0 0
MYCÍ ZAŘÍZENÍ KRANZLE 115 404026	24108,00	24108,00	01.10.1993	40-1	0,00 0 0
HLINÍKOVÝ ŽEBŘÍK TA 3X10 404027	13353,00	13353,00	01.02.1994	40-1	0,00 0 0
MOTOROVÁ PILA STIHL 026N 404033	17490,00	17490,00	01.11.1995	40-1	0,00 0 0
KONVEKTOMAT 404038	445348,00	445348,00	01.12.1999	40-1	0,00 0 0
POJÍZDNÉ LEŠENÍ 404040	47774,00	47774,00	24.10.2001	40-1	0,00 0 0
STŮL S OHŘEVEM GN 3x 1/1 404041	53226,00	53226,00	31.01.2005	40-1	0,00 0 0
MYCÍ STROJ SKLA GS202 404043	82225,00	82225,00	22.10.2007	40-1	0,00 0 0
SNĚHOVÁ FRÉZA typ 5560/2000 404044	369482,00	331056,00	26.12.2012	40-1	38426,00 642 7704
KOBERCOVÝ ČISTIČ EXTRAKTOR 404045	79999,00	77466,00	29.03.2013	40-1	2533,00 106 1272
KONVEKTOMAT S PODSTAVCEM RATIONAL 404046	274796,00	135583,00	15.11.2017	40-1	139213,00 1171 27.51.28 14052
KOTEL EL. 601 404047	101774,00	94049,00	15.11.2017	40-1	7725,00 322 27.51.28 3864
PÁNEV TLAKOVÁ VÝKLOPNÁ 404048	291652,00	143919,00	15.11.2017	40-1	147733,00 1243 27.51.28 14916
PÁNEV EL. DUOMAT sklápěcí 404049	101774,00	50249,00	15.11.2017	40-1	51525,00 434 27.51.28 5208
VOZÍK BUFETOVÝ teplý + nádoby 8x 404050	67358,00	24660,00	12.04.2018	40-1	42698,00 249 27.51.24 2988
VOZÍK BUFETOVÝ studený + 8 nádob 404051	59548,00	21792,00	12.04.2018	40-1	37756,00 220 27.51.24 2640
ZCHLAZOVAČ ŠOKOVÝ + 3 nádoby 404052	43584,00	15948,00	12.04.2018	40-1	27636,00 161 27.51.24 1932
KÁVOVAR JURA GIGA X3s Professional 404053	99990,00	57685,00	31.01.2019	40-1	42305,00 695 27.51.21 8340
ROBOT UNIVERZÁLNÍ - 50 LTR 404054	164300,00	94703,00	31.01.2019	40-1	69597,00 1141 27.51.21 13692
MYČKA SKLA PODSTOLOVÁ 404055	91040,00	52539,00	31.01.2019	40-1	38501,00 633 27.51.12 7596
STROJ NÁŘEZOVÝ gravitační PALLADIO 300VV 404056	68580,00	39591,00	31.01.2019	40-1	28989,00 477 27.51.21 5724
NÁSTAVEC KONDENZAČNÍ - ODSAVAČ TYP 101 404057	91656,00	52871,00	31.01.2019	40-1	38785,00 637 27.51.21 7644
MYČKA NÁDOBÍ PRŮCHOZÍ PT-M 404058	246040,00	157927,00	03.07.2019	40-1	88113,00 2051 27.51.12 24612
SPORÁK S TROUBOU ELEKTRICKÝ 404059	67605,00	25944,00	31.03.2020	40-1	41661,00 376 27.51.28 4512
SPORÁK S TROUBOU PLYNOVÝ 404059			31.03.2020	40-1	

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku Inv. číslo	Cena	Oprávky	Datum zař. Zůst.hod.	Středisko Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
404060	72115,00	27669,00	44446,00	401	4812
VAKUOVÁ BALIČKA JUMBO 35			14.06.2021	40-1	27.90.11
404061	56400,00	16956,00	39444,00	314	3768
ČERPADLO EV 6/10 Fi015 T E1 IE3 400 V			20.09.2021	40-1	28.13.14
404062	45816,00	19482,00	26334,00	382	4584
ČERPADLO EV 6/10 Fi015 T E1 IE3 400 V			20.09.2021	40-1	28.13.14
404063	45816,00	19482,00	26334,00	382	4584
CHLAZENÝ BOX na KEG sudy			13.11.2025	40-1	27.51.11
404064	148500,00	825,00	147675,00	825	825
VÝČEPNÍ PULT			13.11.2025	40-1	27.90.11
404065	195000,00	813,00	194187,00	813	813
SESTAVA PRAC.STOLŮ nerez BAR			13.11.2025	40-1	31.09.11
404066	165937,57	639,00	165298,57	639	639
PŘIJÍMAČ SFS- BP 6400			01.07.1988	40-1	
405020	25200,00	25200,00	0,00	0	0
REGULACE A MĚŘENÍ UT A VZT			01.08.1988	40-1	
405032	218584,00	218584,00	0,00	0	0
TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA Panasonic KX-TDA 200			05.09.2006	40-1	
405047	266399,00	266399,00	0,00	0	0
OPTIMER 516 velín			01.12.1999	40-1	
405051	99820,00	99820,00	0,00	0	0
KŘESLO MASÁŽNÍ SUPREME 830			23.12.2004	40-1	
405056	125504,00	125504,00	0,00	0	0
PC SÍŤ			31.05.2007	40-1	
405057	46217,00	46217,00	0,00	0	0
SOLARIUM MEGA SUN 4000 Ultra Power			22.11.2007	40-1	
405058	322340,00	322340,00	0,00	0	0
SAUNOVÉ TOPIDLO 20kW Profi L20 s regulací a ka			16.03.2010	40-1	
405059	48380,00	48380,00	0,00	0	0
SIGNALIZACE protipožární - EPS			17.10.2017	40-1	26.30.50
405060	267680,20	134134,00	133546,20	1132	13584
KAMEROVÝ SYSTÉM			30.06.2018	40-1	26.30.50
405061	304648,00	133368,00	171280,00	1361	16332
LEHÁTKO termomasážní CERAGEM			31.05.2019	40-1	27.90.11
405062	67685,95	55774,00	11911,95	706	8472
SERVER DELL PoweEdge2950 Weon 5160 3.0			30.09.2019	40-1	26.20.15
405063	368532,47	358375,00	10157,47	226	2712
SERVER DELL PoweEdge 2950 Xeon 5160 3.0			30.09.2019	40-1	26.20.15
405064	368532,47	358375,00	10157,47	226	2712
ZDROJ UPS 2,7kW/3Kva, vč.manag.karty			30.09.2019	40-1	26.20.15
405065	57511,74	55974,00	1537,74	34	408
IS FENIX RUV - zotavovny			30.09.2019	40-1	26.20.15
405066	437312,50	431680,00	5632,50	236	2832
Tiskárna multifunkční inkoustová EPSON WF-C878			05.10.2021	40-1	26.20.18
405067	42802,00	31224,00	11578,00	341	4092
Mirkofony - školící místnost 25 ks			31.01.2023	40-1	26.40.41
405068	127601,00	37240,00	90361,00	1064	12768
audio vizuální technika školící místnosti			31.01.2023	40-1	26.30.23
405069	533432,00	155610,00	377822,00	4446	53352

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku Inv. číslo	Cena	Oprávky	Datum zař. Zůst.hod.	Středisko Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
MULČOVAČ SVAHOVÝ BERTI TA 180 406007	173375,00	173375,00	08.07.2008 0,00	40-1 0	0
VÝTAH NÁKLADNÍ SV 500 406010	2525-4-045 34600,00	34600,00	01.08.1988 0,00	40-1 0	0
VÝTAH STOLNÍ C - 100 406011	4185-0527 20800,00	20800,00	01.08.1988 0,00	40-1 0	0
VÝTAH NÁKLADNÍ A2N-NGS 406012	2535-4-274 39250,00	39250,00	01.08.1988 0,00	40-1 0	0
VÝTAH NÁKLADNÍ A2N-NGS 406013	2535-4-275 39250,00	39250,00	01.08.1988 0,00	40-1 0	0
VÝTAH NÁKLADNÍ A2N-NGS 406014	2535-4-276 39250,00	39250,00	01.08.1988 0,00	40-1 0	0
NÁVĚŠ SKLÁPĚCÍ MV 2 - 033 406017	64416,00	64416,00	01.05.1995 0,00	40-1 0	0
POSYPOVÝ PŘÍVĚŠ UNIVERSÁLNÍ typ UPS 406020	A2-050 47600,00	47600,00	05.12.2000 0,00	40-1 0	0
AUTO VW TRANSPORTER KOMBI 2,5 TDI 406024	741600,00	741600,00	05.01.2009 0,00	40-1 0	0
AUTO VW 7HC kombi 406025	779114,00	772438,00	04.07.2018 6676,00	40-1 216	29.10.22 2592
TRAKTOR SAME Dorado 100.4 406026	1340900,00	995672,00	27.08.2018 345228,00	40-1 10789	28.30.23 129468
TRAKTOR KOLOVÝ LANDINI 406027	569700,00	398832,00	18.12.2018 170868,00	40-1 4748	28.30.21 56976
AUTOMOBIL ŠKODA KODIAQ 406029	598198,00	363905,00	27.11.2019 234293,00	40-1 4985	29.10.23 59820
SOFTWARE - hotelový program AGNIS 407001	92300,00	88940,00	11.05.2007 3360,00	40-1 90	1080
SKŘÍŇNOVÁ STĚNA 407003	16739,00	16739,00	01.10.1988 0,00	40-1 0	0
VĚŽ FITNESS GRUNSPORT 407007	70504,00	70504,00	01.12.1996 0,00	40-1 0	0
ČALOUNĚNÉ BOXY snack bar 407009	369980,00	369980,00	01.01.1997 0,00	40-1 0	0
ABSEC / odkládací skříňka pro číšníky/ 407010	23127,00	23127,00	01.01.1997 0,00	40-1 0	0
ŠÍPKOVÝ AUTOMAT LÖWER HB8 407011	40000,00	40000,00	26.05.2009 0,00	40-1 0	0
AUTOMAT HRACÍ AIR HOCKEY WINNER 407012	67840,00	51611,00	28.11.2019 16229,00	40-1 707	32.40.42 8484
MINIGOLF 11 drah 407013	169800,00	120292,00	24.04.2020 49508,00	40-1 1769	32.30.15 21228
SOUPRAVA SEDACÍ rozkládací 407014	47008,00	25872,00	29.06.2020 21136,00	40-1 392	31.09.13 4704
TRENAŽER BĚŽECKÝ ALPHA RUN 800 407015	54694,00	23940,00	29.06.2022 30754,00	40-1 570	32.30.14 6840
POZEMEK 210/2 1103 m2 408001	21319,00	0,00	28.08.2002 21319,00	40-1 0	0
POZEMEK 213 3058 m2 408001	3058 m2		28.08.2002	40-1	

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku				Datum zař.	Středisko	CZ-CPA/CC*
Inv. číslo	Cena	Oprávky	Zůst.hod.	Měs.odp.	Oopr	
408002	12546,00	0,00	12546,00		0	0
POZEMEK 214	219 m2		28.08.2002	40-1		
408003	16907,00	0,00	16907,00		0	0
POZEMEK 219/2	183 m2		28.08.2002	40-1		
408005	7239,00	0,00	7239,00		0	0
POZEMEK 230/1	24128 m2		28.08.2002	40-1		
408006	182498,90	0,00	182498,90		0	0
POZEMEK 237/3	186 m2		28.08.2002	40-1		
408008	19775,52	0,00	19775,52		0	0
POZEMEK 238	518 m2		28.08.2002	40-1		
408010	518,00	0,00	518,00		0	0
POZEMEK 240/1	921 m2		28.08.2002	40-1		
408011	921,00	0,00	921,00		0	0
POZEMEK 243/1	22415 m2		28.08.2002	40-1		
408012	67096,65	0,00	67096,65		0	0
POZEMEK 243/12	229 m2		28.08.2002	40-1		
408015	436,27	0,00	436,27		0	0
POZEMEK 243/13	363 m2		28.08.2002	40-1		
408016	2451,44	0,00	2451,44		0	0
POZEMEK 243/14	4421 m2		28.08.2002	40-1		
408017	116010,86	0,00	116010,86		0	0
POZEMEK 243/15	457 m2		28.08.2002	40-1		
408018	927,71	0,00	927,71		0	0
POZEMEK 243/16	240 m2		28.08.2002	40-1		
408019	487,20	0,00	487,20		0	0
POZEMEK 243/17	857 m2		28.08.2002	40-1		
408020	15186,04	0,00	15186,04		0	0
POZEMEK 243/19	897 m2		28.08.2002	40-1		
408021	1725,75	0,00	1725,75		0	0
POZEMEK 243/27	89 m2		28.08.2002	40-1		
408023	1577,08	0,00	1577,08		0	0
POZEMEK 243/28	13046 m2		28.08.2002	40-1		
408024	279879,15	0,00	279879,15		0	0
POZEMEK 243/29	2656 m2		28.08.2002	40-1		
408025	47064,32	0,00	47064,32		0	0
POZEMEK 246/1	516 m2		28.08.2002	40-1		
408026	54861,12	0,00	54861,12		0	0
POZEMEK 246/4	449 m2		28.08.2002	40-1		
408028	47737,68	0,00	47737,68		0	0
POZEMEK 246/5	1298 m2		28.08.2002	40-1		
408029	138003,36	0,00	138003,36		0	0
POZEMEK 246/8	74 m2		28.08.2002	40-1		
408031	7867,68	0,00	7867,68		0	0
POZEMEK 246/9	79 m2		28.08.2002	40-1		
408032	8399,28	0,00	8399,28		0	0
POZEMEK 246/10	113 m2		28.08.2002	40-1		
408033	12014,16	0,00	12014,16		0	0
POZEMEK 252/2	2077 m2		28.08.2002	40-1		
408036	46436,44	0,00	46436,44		0	0

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku				Datum zař.	Středisko	CZ-CPA/CC*	
Inv. číslo		Cena	Oprávk	Zúst.hod.	Měs.odp.	Oopr	
POZEMEK	254/1	10063 m2		28.08.2002	40-1		
408038		53803,71	0,00	53803,71	0	0	
POZEMEK	255	101 m2		28.08.2002	40-1		
408040		101,00	0,00	101,00	0	0	
POZEMEK	266/3	982 m2		28.08.2002	40-1		
408041		26742,00	0,00	26742,00	0	0	
POZEMEK	266/4	413 m2		28.08.2002	40-1		
408042		413,00	0,00	413,00	0	0	
POZEMEK	267	486 m2		28.08.2002	40-1		
408043		51671,52	0,00	51671,52	0	0	
POZEMEK	243/41	168 m2		30.12.2010	40-1		
408049		2976,96	0,00	2976,96	0	0	
POZEMEK	123	54 m2		16.02.2012	40-1		
408052		12343,86	0,00	12343,86	0	0	
POZEMEK	48	482 m2		16.12.2016	40-1		
408053		110180,38	0,00	110180,38	0	0	
POZEMEK	173	6m2		20.12.2016	40-1		
408054		1371,54	0,00	1371,54	0	0	
POZEMEK	175	3085m2		20.12.2016	40-1		
408055		705200,15	0,00	705200,15	0	0	
POZEMEK	176	149m2		20.12.2016	40-1		
408056		34059,91	0,00	34059,91	0	0	
POZEMEK	177	150m2		20.12.2016	40-1		
408057		34288,50	0,00	34288,50	0	0	
POZEMEK	182	62m2		20.12.2016	40-1		
408058		14172,58	0,00	14172,58	0	0	
POZEMEK	837/31	286m2		20.12.2016	40-1		
408059		45611,28	0,00	45611,28	0	0	
POZEMEK	837/36	122m2		20.12.2016	40-1		
408060		19456,56	0,00	19456,56	0	0	
POZEMEK	837/37	2804m2		20.12.2016	40-1		
408061		447181,92	0,00	447181,92	0	0	
POZEMEK	276/5	373m2		20.12.2016	40-1		
408062		373,00	0,00	373,00	0	0	
POZEMEK	243/20	651m2		20.12.2016	40-1		
408063		103821,48	0,00	103821,48	0	0	
POZEMEK	929	7m2		20.12.2016	40-1		
408064		124,04	0,00	124,04	0	0	
POZEMEK	125	54m2		31.03.2022	40-1		
408065		216757,26	0,00	216757,26	0	0	
POZEMEK	126	54m2		31.03.2022	40-1		
408066		216757,26	0,00	216757,26	0	0	
POZEMEK	243/10	1403 m2		30.08.2023	40-1		
408067		1417,03	0,00	1417,03	0	0	
POZEMEK	243/30	868 m2		30.08.2023	40-1		
408068		876,68	0,00	876,68	0	0	
POZEMEK	243/31	1856 m2		30.08.2023	40-1		
408069		1649,81	0,00	1649,81	0	0	
POZEMEK	254/3	266 m2		30.08.2023	40-1		

ÚČETNÍ ODPISY dle inventárního čísla

IČO: 65997981

Období: 12/25

Název org.: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Název složky majetku			Cena	Oprávk	Datum zař.	Středisko	CZ-CPA/CC*	
Inv. číslo					Zůst.hod.	Měs.odp.	Oopr	
408070			305,90	0,00	305,90		0	0
POZEMEK	275/6	801 m2			30.08.2023	40-1		
408071			921,16	0,00	921,16		0	0
POZEMEK	276/4	325 m2			30.08.2023	40-1		
408072			373,75	0,00	373,75		0	0
Celkový součet:			105206656,81	63172983,00	42033673,81	171927		2036997

- Sestava je bez omezení rozsahu dat -

Rozvaha

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE
sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA CELKEM			123 876 509,75	71 254 088,93	52 622 420,82	53 557 112,05
A. Stálá aktiva			113 498 762,74	71 254 088,93	42 244 673,81	43 549 643,23
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			564 338,50	555 346,00	8 992,50	12 904,50
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			012			
2. Software			013	529 612,50	520 620,00	8 992,50
3. Ocenitelná práva			014			
4. Povolenky na emise a preferenční limity			015			
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek			018	34 726,00	34 726,00	
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek			019			
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			041			
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek			051			
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji			035			
II. Dlouhodobý hmotný majetek			112 934 424,24	70 698 742,93	42 235 681,31	43 536 738,73
1. Pozemky			031	3 212 838,85		3 212 838,85
2. Kulturní předměty			032	162 800,00		162 800,00
3. Stavby			021	79 894 066,94	46 853 502,00	33 040 564,94
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí			022	21 570 138,52	15 798 861,00	5 771 277,52
5. Pěstitelské celky trvalých porostů			025			
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek			028	8 046 379,93	8 046 379,93	
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek			029			
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek			042	48 200,00		48 200,00
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek			052			
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji			036			
III. Dlouhodobý finanční majetek						
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem			061			
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem			062			
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti			063			
5. Termínované vklady dlouhodobé			068			
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek			069			

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
IV. Dlouhodobé pohledávky						
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B. Oběžná aktiva			10 377 747,01		10 377 747,01	10 007 468,82
I. Zásoby			837 062,62		837 062,62	1 029 679,60
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	392 474,08		392 474,08	540 368,74
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	444 588,54		444 588,54	489 310,86
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky			901 865,58		901 865,58	782 161,94
1.	Odběratelé	311	113 976,00		113 976,00	143 783,60
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	271 279,34		271 279,34	481 241,83
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	3 018,66		3 018,66	3 030,51
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	220 068,00		220 068,00	154 106,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388				
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	293 523,58		293 523,58	

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III. Krátkodobý finanční majetek			8 638 818,81		8 638 818,81	8 195 627,28
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	8 294 080,07		8 294 080,07	7 860 821,54
10.	Běžný účet FKSP	243	62 463,74		62 463,74	127 313,74
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	282 275,00		282 275,00	207 492,00

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			52 622 420,82	53 557 112,05
C. Vlastní kapitál			50 077 556,01	51 770 717,06
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			43 016 559,55	44 369 728,97
1.	Jmění účetní jednotky	401	43 129 844,06	44 483 013,48
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403		
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-113 284,51	-113 284,51
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II. Fondy účetní jednotky			7 044 624,10	7 397 205,31
1.	Fond odměn	411	310 418,30	309 661,74
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	80 310,74	141 301,74
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsl. hosp.	413	939 650,45	939 650,45
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	5 714 244,61	6 006 591,38
III. Výsledek hospodaření			16 372,36	3 782,78
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		16 372,36	3 782,78
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432		
D. Cizí zdroje			2 544 864,81	1 786 394,99
I. Rezervy				
1.	Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky				
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III. Krátkodobé závazky			2 544 864,81	1 786 394,99
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	915 788,68	658 767,55
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	40 960,00	24 140,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	735 105,00	660 526,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	291 836,00	264 115,00
13.	Zdravotní pojištění	337	129 269,00	112 725,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	67 989,00	53 175,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384	363 917,13	12 946,44
37.	Dohadné účty pasivní	389		
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378		

Podpisový záznam:

.....

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN
Právní forma: příspěvková organizace
Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost
IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nemá informaci o skutečnostech, které by jí omezovaly nebo jí zabraňovaly nepřetržitě pokračovat v činnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Účetní jednotka neprovedla od 1.1.2025 žádné změny v uspořádání, označování a obsahovém vymezení položek rozvahy ani výkazu ztráty a zisku a postupuje v souladu s vyhláškou č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu a používá účetní metody a postupy podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Českými účetními standardy 701 až 710, instrukcemi a pokyny Ministerstva spravedlnosti ČR, (dále jen Msp), vnitřními předpisy, metodikou Ministerstva financí ČR, Msp a pokyny GŘ VS ČR.

Rozúčtování nákladů mezi hlavní a hospodářskou činnost stanovuje vnitřní předpis.

Oceňování majetku:

Úplatně pořízený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, bezúplatně nabytý dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek od účetních jednotek, které neúčtují podle vyhlášky 410/2009 Sb., účtuje zotavovna v reprodukčních cenách.

Jednotky, které dle této vyhlášky účtují, navazují na ocenění, o kterém naposledy účtovala předávající účetní jednotka.

Do drobného dlouhodobého nehmotného majetku (účet 018) se řadí software, pokud jeho doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění nepřevyšuje částku 60 000 Kč.

Do drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) řadí hmotné movité věci, jejichž cena převyšuje částku 3 000 Kč do částky 40 000 Kč včetně, s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Dlouhodobý hmotný majetek s hodnotou nad 40 000 Kč a doby použitelnosti více než jeden rok je účtován na účet 022, při prodeji tohoto majetku je dle vyhlášky č.410/2009 Sb. přeocňován na reálnou hodnotu.

Odepisování dlouhodobého majetku i u automobilů je prováděno rovnoměrným způsobem, vzhledem k opotřebovanosti v horských podmínkách, upravuje vnitřní předpis ředitelky.

Odpisy jsou účtovány s měsíční periodicitou, což upravuje Instrukce Ministerstva spravedlnosti ze dne 14. 8. 2017, čj. MSP-87/2017-OPR-M o způsobech a podmínkách hospodaření s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů.

Rezerva se v běžném období vytváří pouze v případě, že v budoucnu nastane skutečnost, jejímž pravděpodobným důsledkem je významné zvýšení nákladů, které v jednotlivých případech převyšují výši 1.000.000,-Kč.

Opravné položky k majetku zotavovna ve sledovaném období netvořila. V případě potřeby použití tvorby opravných položek vyjma pohledávek považuje účetní jednotka za významné snížení hodnoty o více než 20% tohoto majetku.

V případě pohledávek se při tvorbě opravných položek považuje za významnou položka ve výši 10% za každých ukončených 90 dnů po splatnosti dané pohledávky.

Pohledávky a závazky evidované v cizí měně a finanční prostředky cizích měn účetní jednotka ke dni účetní závěrky přepočte na českou měnu kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou k rozvahovému dni.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43

543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

V průběhu roku použije účtárna aktuální kurz ČNB.

Vzhledem k významnosti je stanovena výše ocenění pro vzájemné odsouhlasení jednotlivé pohledávky a závazku nad 100.000,-Kč.

U podmínky krátkodobosti a dlouhodobosti podmíněných závazků a pohledávek se účtárna řídí právním předpisem dle § 48 odst. 6 vyhlášky č. 410/2009 Sb., tyto jsou účetní jednotkou evidovány v případě, že jejich předpokládaná individuální výše ročního plnění je vyšší než 100.000,-Kč., vyjma pronájmu pozemků. Zotavovna může provádět vzájemné zúčtování v souladu s § 68 vyhlášky č. 410/2009 Sb. u následujících operací:

- a) dobropisů nebo refundací týkajících se konkrétní nákladové, popřípadě výnosové položky a vztahujících se k účetnímu období, ve kterém byl náklad, popř. výnos zúčtován,
- b) doměrků a vratek daní z příjmů, nepřímých daní, poplatků a obdobných plnění,
- c) rozdílů zjištěných při inventarizaci, které vznikly ve stejném účetním období prokazatelně neúmyslnou záměnou jednotlivých druhů, u kterých je tato záměna možná vzhledem k charakteru druhů zásob, například v důsledku různých rozměrů spojovacích materiálů nebo podobného balení zásob,
- d) pohledávek a dluhů s výjimkou přijatých a poskytnutých záloh a závdavků k téže fyzické nebo právnické osobě, které mají dobu splatnosti do jednoho roku a jsou vedeny ve stejných měnách,
- e) opravných položek a rezerv.

Celková výše vzájemného zúčtování je uvedena v příloze účetní závěrky v části B.3. Za významné se považují s jedním subjektem vzájemně zúčtované částky vyšší než 100.000 Kč.

O zásobách se účtuje způsobem A podle ČUS 707. Vnitřním předpisem jsou stanoveny druhy spotřebního materiálu, který se neúčtuje na sklad, ale přímo do nákladů (přímé spotřeby).

Pro oceňování úbytků zásob ze skladu je používán vážený aritmetický průměr, který je počítán automaticky v ekonomickém informačním systému při každém vystavení skladové výdejky.

Zotavovna u metod časového rozlišení postupuje podle vyhlášky č. 410/2009 Sb. Za nevýznamnou informaci pro uplatnění metody časového rozlišení dle vnitřního předpisu se považují náklady a výnosy nepřesahující částku 10 000 Kč a poté platby, které se periodicky opakují po dobu 12 měsíců. Časové rozlišení ale zotavovna používá u potravin a faktur za služby příštího roku.

Zotavovna účtuje na podrozvahových účtech především oběžný hmotný a nehmotný majetek, zapůjčený majetek, předpis a vyúčtování příspěvku a s tím související vyrovnávací účet.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN
Právní forma: příspěvková organizace
Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost
IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		1 969 931,51	1 944 818,51
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 969 931,51	1 944 818,51
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů		14 800 244,00	
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	14 800 244,00	
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		30 538 773,00	
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	30 538 773,00	
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		

P.VII. Další podmíněné závazky

1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	47 308 948,51	1 944 818,51

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Identifikační číslo účetní jednotky je IČ 65997981. Účetní jednotka není zapsána do veřejného rejstříku ve smyslu §1 zákona č. 304/2013Sb o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní uzávěrky nenastaly významné události.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Žádný účetní případ, u něhož by existovala podmíněnost nabytí právních účinků zápisu do katastru nemovitostí, nenastal.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

"Bez dat"

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

484 187,74 Kč

Od začátku účetního období do okamžiku, k němuž je sestavena tato účetní uzávěrka byly zaúčtovány dobropisy v celkové výši 566.701,02 Kč a to především za přeplatek v dodávkách elektrické energie.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období

C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka nedisponuje vlastním majetkem oceněným podle § 25 odst.1 písmena k) zákona č.563/1991Sb., o účetnictví v platném znění.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

"bez dat"

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.2.	Položka 013 "Software", s dobou použitelnosti delší než rok a ocenění převyšuje 60.000,-Kč.	529 612,50 Kč
A.I.5.	Položka 018 "drobný nehmotný dlouhodobý majetek", nákup software včetně licencí s dobou použitelnosti delší než rok a ocenění nepřevyšuje 60.000,-Kč.	34 726,00 Kč
A.II.1.	Položka 031 "Pozemky" , dle výpisu z Katastru nemovitostí, náležící k zotavovně.	3 212 838,85 Kč
A.II.2.	Položka 032 "Kulturní předměty" jedná se o plastiky - hlavy - 8 ks,výzdoba interiéru.	162 800,00 Kč
A.II.3.	Položka 021 "Stavby" účetní jednotka eviduje budovy a stavby, kreté plně využívá ke svému provozu, zejména hlavní budovu, Přední Labská čp.43 a budovu "B" č.p. 41, dále pak ostatní drobné stavby.	79 894 066,94 Kč
A.II.4.	Položka 022 "Samostatné hmotné movité věci a soubory" věci se samostatným technicko-ekonomickým určením, s dobou použitelnosti delší než rok a oceněním vyšším než 40.000,-Kč.	21 570 138,52 Kč
A.II.6.	Položka 028 "Drobný dlouhodobý hmotný majetek" zahrnuje věci popř.soubory, u kterých je doba použitelnosti delší než 1 rok s hodnotou 3.000 - 40.000,-Kč. V I.Q.2025 naše zotavovna pořídila monitory za 27.069,-Kč. Ve II.Q jsme nabíjecí stanici pro elektromobily firmou ČEZ za 38 477,-Kč a p.Vokřínek zřídil zabezpečovací systém kanceláří za 27 778,-Kč. Ve III.Q jsme mimo jiné nakoupili mrazničku za 12.983,-Kč u firmy Šemik Nová Paka a soda bar za 39 395,-Kč AB business.	8 046 379,93 Kč
B.I.2.	Položka 112 "Materiál na skladě", obsahuje zásoby k 31.12.2025, např. sklad potravin, PHM, čisticích prostředků.	392 474,08 Kč
B.I.8.	Položka 132 "Zboží na skladě" jedná se o zboží baru a recepce k 31.12.2025.	444 588,54 Kč
C.I.1.	Položka 401 " Jméni účetní jednotky".	43 129 844,06 Kč
B.II.4.	Na položce krátkodobé poskytnuté zálohy" 314 zotavovna sleduje zálohy za distribuci el.energie, PHM a ostatních záloh.	271 279,34 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43

543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.III.10.	Účet "331" závazky vůči zaměstnancům, tato částka obsahuje mzdy zaměstnanců, které jsou zaúčtovány v měsíci prosinci, ale výplatní termín je leden 2026 .	735 105,00 Kč
B.II.15.	Účet "343" pohledávka za daň z přidané hodnoty.	220 068,00 Kč
B.III.9.	Účet "241" peněžní prostředky Zotavovny na hlavní i hospodářskou činnost.	8 294 080,07 Kč
B.III.17.	Účet "261" peněžní prostředky Zotavovny na hlavní i hospodářskou činnost - hotovost.	282 275,00 Kč
B.II.1.	Účet "311" krátkodobé pohledávky za odběrateli.	113 976,00 Kč
D.III.5.	Účet "321" krátkodobé závazky za dodavateli	915 788,68 Kč
C.II.1.	Účet "411" fond odměn	310 418,30 Kč
D.III.16.	Účet "342" Ostatní daně a poplatky, jsou za OSA, místní poplatky pro MÚ Špindlerův Mlýn, srážky z mezd apod.	67 989,00 Kč
D.III.36.	Účet "384" Výnosy příštích období.	363 917,13 Kč
A.II.8.	účet "042" dokumentace na rekonstrukci ohřevu teplé vody	48 200,00 Kč
B.II.33.	Účet " 377" Ostatní pohledávky. Jedná se o pohledávku z dubna 2025, kdy doško na Zotavovně ke krádeži, následně bude vymáhána na pachateli.	293 523,58 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.1.	Položka 501 "Spotřeba materiálu" ,obsahuje vše, co účetní jednotka použila k uspokojení potřeb hostů a chodu celé zotavovny, zejména potraviny, čisticí prostředky, PHM atd. Hlavní činnost: 3262786,22Kč, hospodářská 1505978,72 Kč.	4 768 764,94 Kč
A.I.2.	Položka 502 " Spotřeba energie", účetní jednotka hradí elektrickou energii firmě Powertica Praha dle výběrového řízení Msp. Hlavní činnost 2.317.825,15 a hospodářská 1.000.3334,38 Kč.	3 318 159,53 Kč
A.I.8.	Položka 511 "Opravy a udržování". V I.Q 2025 jsme zahájili opravu koupelen na pokojích 201,202 za cca 100 000,-Kč a za opravu aut jsme zaplatili 60.000,-Kč. Ve II.Q jsme pokračovali v opravě koupelen A 201,202 za 46 880,-Kč, vyměnili matrace na pokojích za 137 869,91 Kč, koberce za 86 112,-Kč a za opravu aut jsme zaplatili 47 740,23 Kč. Ve III.Q bylo potřeba opravit: vozidla za 53000,18Kč firma Havex Vrchlabí, Moreau Brno, Ott Martinice, dále kabel VN firmou ČEZ za 33740,-Kč, vířivka - Poolakcent za 41 735,Kč a oprava skříněk v lyžárně za 85 600,-Kč. VeIV.Q bylo nutné pro chod Zotavovny opravit dieselagregát firmou Neob za 35 990,- traktor firmou Agriten za 26 402,-Kč a ČEZ nám opravil jistič za 133 300,- Kč. Celý rok jsme opravy hradili z fondu reprodukce, proto jsou všechny účtovány do hlavní činnosti.	1 335 316,42 Kč
A.I.20.	Položka 538 "Jiné daně a položky", poplatky za používání satelitu, dálniční povolení, OSA apod. Hlavní činnost.	103 872,75 Kč
A.I.36.	Položka 549 "Ostatní náklady z činnosti",na tomto účtu je na konci III.Q.2025 minusová položka a to z důvodu vrácení pojistky za provoz aut, kterou nám chybně pořídila "Kancelář pojistitelů vozů". Hlavní činnost	329,82 Kč
B.I.17.	Položka 649 "Ostatní výnosy z činnosti", což jsou vystavené faktury za čištění odpadních vod, pronájem a ostatní haléřové zaokrouhlení. 5.252,- hlavní činnost a 166.920,49 hospodářská činnost.	172 172,49 Kč
A.I.12.	Položka "Ostatní služby" 518 vykazuje zejména provozní náklady Zotavovny ve sledovaném období.Významnou část tvoří např. úklid sněhu, revize,údržba programů, telefonní poplatky a jiné provozní služby.1.373.696,05 hlavní činnost 80.480,15 hospodářská činnost.	1 454 176,20 Kč
A.I.16.	Položka "Zákonné sociální náklady "527" vykazuje zejména příděl do FKSP a povinné lékařské prohlídky. Hlavní činnost.	109 945,58 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.IV.1.	Položka "Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů", účet 671 účtuje se měsíčně, 1/12 příspěvku na provoz. Hlavní činnost.	14 478 999,00 Kč
B.I.2.	Položka " Výnosy z prodeje služeb" účet 602 - vykazuje prodej zejména ubytování a stravy na Zotavovně. 244.883,36 je hlavní činnost a 9.786.253,10 hospodářská činnost.	10 031 136,46 Kč
A.I.28.	Účet "551" odpisy dlouhodobého majetku. 1.548.509,-hlavní činnost a 488.488,- hospodářská činnost.	2 036 997,00 Kč
A.I.3.	Účet "503" Spotřeba neskladných dodávek - např. plyn do kuchyně, květiny, zemina apod. Hlavní činnost je 68.548,19 a 12.263,- hospodářská činnost.	80 811,19 Kč
A.I.35.	Účet "558" náklady na pořízení drobného dlouhodobého majetku je hlavní činnost.	302 884,60 Kč
A.I.13.	Účet "Mzdové náklady" hlavní činnost 4.460.013,-Kč a hospodářská činnost 7.018.381,-Kč.	11 478 394,00 Kč
A.I.14.	Účet " Zákonné sociální pojištění" 1.510.495,- hlavní činnost a 2.194.656,-Kč hospodářská činnost.	3 705 151,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43

543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Fond kulturních a sociálních potřeb

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	141 301,74
A.II.	Tvorba fondu	108 465,00
1.	Základní příděl	108 465,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	
5.	Ostatní tvorba fondu	
A.III.	Čerpání fondu	169 456,00
1.	Půjčky na bytové účely	
2.	Stravování	116 736,00
3.	Rekreace	
4.	Kultura, tělovýchova a sport	
5.	Sociální výpomoci a půjčky	
6.	Poskytnuté peněžní dary	
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	21 060,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	
9.	Ostatní užití fondu	31 660,00
A.IV.	Konečný stav fondu	80 310,74

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Rezervní fond

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
C.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		939 650,45
C.II. Tvorba fondu		
1. Zlepšený výsledek hospodaření		
2. Nespoteřebované dotace z rozpočtu Evropské unie		
3. Nespoteřebované dotace z mezinárodních smluv		
4. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – účelové		
5. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – neúčelové		
6. Peněžní dary – účelové		
7. Peněžní dary – neúčelové		
8. Ostatní tvorba		
C.III. Čerpání fondu		
1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		
2. Úhrada sankcí		
3. Doplnění fondu reprodukce majetku se souhlasem zřizovatele		
4. Překlenutí časového nesouladu mezi výnosy a náklady		
5. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – účelové		
6. Peněžní dary – účelové		
7. Ostatní čerpání		
C.IV. Konečný stav fondu		939 650,45

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Fond reprodukce majetku

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
E.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	6 006 591,38
E.II.	Tvorba fondu	2 040 023,22
	1. Zlepšený hospodářský výsledek	3 026,22
	2. Ve výši odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	2 036 997,00
	3. Ve výši výnosů z prodeje dlouhodobého movitého nehmotného a hmotného majetku	
	4. Peněžní dary	
	5. Ve výši výnosů povolených veřejných sbírek určených na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	
	6. Ve výši výnosů z prodeje nemovitého majetku, který příspěvková organizace nabyla ve prospěch státu darem nebo děděním	
	7. Prostředky poskytnuté ze zahraničí určené účelově na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	
	8. Ostatní	
E.III.	Čerpání fondu	2 332 369,99
	1. Financování pořízení a technického zhodnocení hmot. a nehm. dlouh. majetku	955 822,57
	2. Financování oprav a udržování hmot. a nehm. dlouh. i krátk. majetku	1 335 316,42
	3. Pořízení hmotného a nehmotného krátkodobého majetku	41 231,00
	4. Úhrada přijatých úvěrů	
E.IV.	Konečný stav fondu	5 714 244,61

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	79 894 066,94	46 853 502,00	33 040 564,94	33 935 866,94
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	55 995 087,31	30 535 092,00	25 459 995,31	26 128 669,31
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 193 476,00	3 549 156,00	644 320,00	715 744,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	8 502 744,00	5 725 476,00	2 777 268,00	2 892 576,00
G.6.	Ostatní stavby	11 202 759,63	7 043 778,00	4 158 981,63	4 198 877,63

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	3 212 838,85		3 212 838,85	3 212 838,84
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	316 409,23		316 409,23	316 409,23
H.4.	Zastavěná plocha	1 345 131,44		1 345 131,44	1 345 131,44
H.5.	Ostatní pozemky	1 551 298,18		1 551 298,18	1 551 298,17

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43

543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....

Výkaz zisku a ztráty

PRÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

sestavený k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43

543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM			16 394 051,14	13 869 983,98	15 459 762,18	12 227 328,49
I. Náklady z činnosti			16 394 051,14	13 869 983,98	15 459 762,18	12 227 328,49
1.	Spotřeba materiálu	501	3 262 786,22	1 505 978,72	2 780 378,77	1 345 583,15
2.	Spotřeba energie	502	2 317 825,15	1 000 334,38	2 342 570,87	1 191 321,65
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	68 548,19	12 263,00	58 774,17	11 851,44
4.	Prodané zboží	504		1 569 402,73		1 365 755,98
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				-801,50
8.	Opravy a udržování	511	1 335 316,42		1 130 443,58	
9.	Cestovné	512	489,00			
10.	Náklady na reprezentaci	513				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	1 373 696,05	80 480,15	979 270,14	174 262,77
13.	Mzdové náklady	521	4 460 013,00	7 018 381,00	4 581 130,00	5 722 981,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	1 510 495,00	2 194 656,00	1 566 880,00	1 796 144,00
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	109 945,58		104 171,90	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	103 872,75		172 416,10	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542				
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	1 548 509,00	488 488,00	1 507 262,00	620 230,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	302 884,60		222 076,00	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	-329,82		14 388,65	

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavený k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost

II. Finanční náklady

1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
2. Úroky	562				
3. Kurzové ztráty	563				
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5. Ostatní finanční náklady	569				

III. Náklady na transfery

1. Náklady vybraných ústř.vl.institucí na transfery	571				
2. Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery	572				

V. Daň z příjmů

1. Daň z příjmů	591				
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

sestavený k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B. VÝNOSY CELKEM			16 408 566,78	13 871 840,70	15 461 342,71	12 229 530,74
I. Výnosy z činnosti			1 929 567,78	13 871 840,70	1 818 637,71	12 229 530,74
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601		3 676,82		7 071,76
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	244 883,36	9 786 253,10	260 273,43	8 753 335,94
3.	Výnosy z pronájmu	603				
4.	Výnosy z prodaného zboží	604		3 914 990,29		3 340 658,48
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálů	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	1 679 432,42		1 558 092,28	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	5 252,00	166 920,49	272,00	128 464,56
II. Finanční výnosy						
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662				
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			14 478 999,00		13 642 705,00	
1.	Výnosy vybraných ústř.vlád.institucí z transferů	671	14 478 999,00		13 642 705,00	
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672				
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		14 515,64	1 856,72	1 580,53	2 202,25
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		14 515,64	1 856,72	1 580,53	2 202,25

Podpisový záznam:

.....

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN
Právní forma: příspěvková organizace
Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost
IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nemá informaci o skutečnostech, které by jí omezovaly nebo jí zabraňovaly nepřetržitě pokračovat v činnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Účetní jednotka neprovedla od 1.1.2025 žádné změny v uspořádání, označování a obsahovém vymezení položek rozvahy ani výkazu ztráty a zisku a postupuje v souladu s vyhláškou č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu a používá účetní metody a postupy podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Českými účetními standardy 701 až 710, instrukcemi a pokyny Ministerstva spravedlnosti ČR, (dále jen Msp), vnitřními předpisy, metodikou Ministerstva financí ČR, Msp a pokyny GŘ VS ČR.

Rozúčtování nákladů mezi hlavní a hospodářskou činnost stanovuje vnitřní předpis.

Oceňování majetku:

Úplatně pořízený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, bezúplatně nabytý dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek od účetních jednotek, které neúčtují podle vyhlášky 410/2009 Sb., účtuje zotavovna v reprodukčních cenách.

Jednotky, které dle této vyhlášky účtují, navazují na ocenění, o kterém naposledy účtovala předávající účetní jednotka.

Do drobného dlouhodobého nehmotného majetku (účet 018) se řadí software, pokud jeho doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění nepřevyšuje částku 60 000 Kč.

Do drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) řadí hmotné movité věci, jejichž cena převyšuje částku 3 000 Kč do částky 40 000 Kč včetně, s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Dlouhodobý hmotný majetek s hodnotou nad 40 000 Kč a doby použitelnosti více než jeden rok je účtován na účet 022, při prodeji tohoto majetku je dle vyhlášky č.410/2009 Sb. přeceňován na reálnou hodnotu.

Odepisování dlouhodobého majetku i u automobilů je prováděno rovnoměrným způsobem, vzhledem k opotřebovanosti v horských podmínkách, upravuje vnitřní předpis ředitelky.

Odpisy jsou účtovány s měsíční periodicitou, což upravuje Instrukce Ministerstva spravedlnosti ze dne 14. 8. 2017, čj. MSP-87/2017-OPR-M o způsobech a podmínkách hospodaření s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů.

Rezerva se v běžném období vytváří pouze v případě, že v budoucnu nastane skutečnost, jejímž pravděpodobným důsledkem je významné zvýšení nákladů, které v jednotlivých případech převyšují výši 1.000.000,-Kč.

Opravné položky k majetku zotavovna ve sledovaném období netvořila. V případě potřeby použití tvorby opravných položek vyjma pohledávek považuje účetní jednotka za významné snížení hodnoty o více než 20% tohoto majetku.

V případě pohledávek se při tvorbě opravných položek považuje za významnou položka ve výši 10% za každých ukončených 90 dnů po splatnosti dané pohledávky.

Pohledávky a závazky evidované v cizí měně a finanční prostředky cizích měn účetní jednotka ke dni účetní závěrky přepočte na českou měnu kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou k rozvahovému dni.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

V průběhu roku použije účtárna aktuální kurz ČNB.

Vzhledem k významnosti je stanovena výše ocenění pro vzájemné odsouhlasení jednotlivé pohledávky a závazku nad 100.000,-Kč.

U podmínky krátkodobosti a dlouhodobosti podmíněných závazků a pohledávek se účtárna řídí právním předpisem dle § 48 odst. 6 vyhlášky č. 410/2009 Sb., tyto jsou účetní jednotkou evidovány v případě, že jejich předpokládaná individuální výše ročního plnění je vyšší než 100.000,-Kč., vyjma pronájmu pozemků. Zotavovna může provádět vzájemné zúčtování v souladu s § 68 vyhlášky č. 410/2009 Sb. u následujících operací:

- a) dobropisů nebo refundací týkajících se konkrétní nákladové, popřípadě výnosové položky a vztahujících se k účetnímu období, ve kterém byl náklad, popř. výnos zúčtován,
- b) doměrků a vratek daní z příjmů, nepřímých daní, poplatků a obdobných plnění,
- c) rozdílů zjištěných při inventarizaci, které vznikly ve stejném účetním období prokazatelně neúmyslnou záměnou jednotlivých druhů, u kterých je tato záměna možná vzhledem k charakteru druhů zásob, například v důsledku různých rozměrů spojovacích materiálů nebo podobného balení zásob,
- d) pohledávek a dluhů s výjimkou přijatých a poskytnutých záloh a závdavků k téže fyzické nebo právnické osobě, které mají dobu splatnosti do jednoho roku a jsou vedeny ve stejných měnách,
- e) opravných položek a rezerv.

Celková výše vzájemného zúčtování je uvedena v příloze účetní závěrky v části B.3. Za významné se považují s jedním subjektem vzájemně zúčtované částky vyšší než 100.000 Kč.

O zásobách se účtuje způsobem A podle ČUS 707. Vnitřním předpisem jsou stanoveny druhy spotřebního materiálu, který se neúčtuje na sklad, ale přímo do nákladů (přímé spotřeby).

Pro oceňování úbytků zásob ze skladu je používán vážený aritmetický průměr, který je počítán automaticky v ekonomickém informačním systému při každém vystavení skladové výdejky.

Zotavovna u metod časového rozlišení postupuje podle vyhlášky č. 410/2009 Sb. Za nevýznamnou informaci pro uplatnění metody časového rozlišení dle vnitřního předpisu se považují náklady a výnosy nepřesahující částku 10 000 Kč a poté platby, které se periodicky opakují po dobu 12 měsíců. Časové rozlišení ale zotavovna používá u potravin a faktur za služby příštího roku.

Zotavovna účtuje na podrozvahových účtech především oběžný hmotný a nehmotný majetek, zapůjčený majetek, předpis a vyúčtování příspěvku a s tím související vyrovnávací účet.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			1 969 931,51	1 944 818,51
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 969 931,51	1 944 818,51
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			14 800 244,00	
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	14 800 244,00	
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			30 538 773,00	
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN
Právní forma: příspěvková organizace
Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost
IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	30 538 773,00	
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		

P.VII. Další podmíněné závazky

1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	47 308 948,51	1 944 818,51

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Identifikační číslo účetní jednotky je IČ 65997981. Účetní jednotka není zapsána do veřejného rejstříku ve smyslu §1 zákona č. 304/2013Sb o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní uzávěrky nenastaly významné události.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Žádný účetní případ, u něhož by existovala podmíněnost nabytí právních účinků zápisu do katastru nemovitosti, nenastal.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

"Bez dat"

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

484 187,74 Kč

Od začátku účetního období do okamžiku, k němuž je sestavena tato účetní uzávěrka byly zaúčtovány dobropisy v celkové výši 566.701,02 Kč a to především za přeplatek v dodávkách elektrické energie.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období

C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka nedisponuje vlastním majetkem oceněným podle § 25 odst.1 písmena k) zákona č.563/1991Sb., o účetnictví v platném znění.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

"bez dat"

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.2.	Položka 013 "Software", s dobou použitelnosti delší než rok a ocenění převyšuje 60.000,-Kč.	529 612,50 Kč
A.I.5.	Položka 018 "drobný nehmotný dlouhodobý majetek", nákup software včetně licencí s dobou použitelnosti delší než rok a ocenění nepřevyšuje 60.000,-Kč.	34 726,00 Kč
A.II.1.	Položka 031 "Pozemky" , dle výpisu z Katastru nemovitostí, náležící k zotavovně.	3 212 838,85 Kč
A.II.2.	Položka 032 "Kulturní předměty" jedná se o plastiky - hlavy - 8 ks,výzdoba interiéru.	162 800,00 Kč
A.II.3.	Položka 021 "Stavby" účetní jednotka eviduje budovy a stavby, kreté plně využívá ke svému provozu, zejména hlavní budovu, Přední Labská čp.43 a budovu "B" č.p. 41, dále pak ostatní drobné stavby.	79 894 066,94 Kč
A.II.4.	Položka 022 "Samostatné hmotné movité věci a soubory" věci se samostatným technicko-ekonomickým určením, s dobou použitelnosti delší než rok a oceněním vyšším než 40.000,-Kč.	21 570 138,52 Kč
A.II.6.	Položka 028 "Drobný dlouhodobý hmotný majetek" zahrnuje věci popř.soubory, u kterých je doba použitelnosti delší než 1 rok s hodnotou 3.000 - 40.000,-Kč. V I.Q.2025 naše zotavovna pořídila monitory za 27.069,-Kč. Ve II.Q jsme nabíjecí stanici pro elektromobily firmou ČEZ za 38 477,-Kč a p.Vokřínek zřídil zabezpečovací systém kanceláří za 27 778,-Kč. Ve III.Q jsme mimo jiné nakoupili mrazničku za 12.983,-Kč u firmy Šemik Nová Paka a soda bar za 39 395,-Kč AB business.	8 046 379,93 Kč
B.I.2.	Položka 112 "Materiál na skladě", obsahuje zásoby k 31.12.2025, např. sklad potravin, PHM, čistících prostředků.	392 474,08 Kč
B.I.8.	Položka 132 "Zboží na skladě" jedná se o zboží baru a recepce k 31.12.2025.	444 588,54 Kč
C.I.1.	Položka 401 " Jméni účetní jednotky".	43 129 844,06 Kč
B.II.4.	Na položce krátkodobé poskytnuté zálohy" 314 zotavovna sleduje zálohy za distribuci el.energie, PHM a ostatních záloh.	271 279,34 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.III.10.	Účet "331" závazky vůči zaměstnancům, tato částka obsahuje mzdy zaměstnanců, které jsou zaúčtovány v měsíci prosinci, ale výplatní termín je leden 2026 .	735 105,00 Kč
B.II.15.	Účet "343" pohledávka za daň z přidané hodnoty.	220 068,00 Kč
B.III.9.	Účet "241" peněžní prostředky Zotavovny na hlavní i hospodářskou činnost.	8 294 080,07 Kč
B.III.17.	Účet "261" peněžní prostředky Zotavovny na hlavní i hospodářskou činnost - hotovost.	282 275,00 Kč
B.II.1.	Účet "311" krátkodobé pohledávky za odběrateli.	113 976,00 Kč
D.III.5.	Účet "321" krátkodobé závazky za dodavateli	915 788,68 Kč
C.II.1.	Účet "411" fond odměn	310 418,30 Kč
D.III.16.	Účet "342" Ostatní daně a poplatky, jsou za OSA, místní poplatky pro MÚ Špindlerův Mlýn, srážky z mezd apod.	67 989,00 Kč
D.III.36.	Účet "384" Výnosy příštích období.	363 917,13 Kč
A.II.8.	účet "042" dokumentace na rekonstrukci ohřevu teplé vody	48 200,00 Kč
B.II.33.	Účet " 377" Ostatní pohledávky. Jedná se o pohledávku z dubna 2025, kdy doško na Zotavovně ke krádeži, následně bude vymáhána na pachateli.	293 523,58 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.1.	Položka 501 "Spotřeba materiálu" ,obsahuje vše, co účetní jednotka použila k uspokojení potřeb hostů a chodu celé zotavovny, zejména potraviny, čisticí prostředky, PHM atd. Hlavní činnost: 3262786,22Kč, hospodářská 1505978,72 Kč.	4 768 764,94 Kč
A.I.2.	Položka 502 " Spotřeba energie", účetní jednotka hradí elektrickou energii firmě Powertica Praha dle výběrového řízení Msp. Hlavní činnost 2.317.825,15 a hospodářská 1.000.3334,38 Kč.	3 318 159,53 Kč
A.I.8.	Položka 511 "Opravy a udržování". V I.Q 2025 jsme zahájili opravu koupelen na pokojích 201,202 za cca 100 000,-Kč a za opravu aut jsme zaplatili 60.000,-Kč. Ve II.Q jsme pokračovali v opravě koupelen A 201,202 za 46 880,-Kč, vyměnili matrace na pokojích za 137 869,91 Kč, koberce za 86 112,-Kč a za opravu aut jsme zaplatili 47 740,23 Kč. Ve III.Q bylo potřeba opravit: vozidla za 53000,18Kč firma Havex Vrchlabí, Moreau Brno, Ott Martinice, dále kabel VN firmou ČEZ za 33740,-Kč, vířivka - Poolakcent za 41 735,Kč a oprava skříněk v lyžárně za 85 600,-Kč. VeIV.Q bylo nutné pro chod Zotavovny opravit dieselagregát firmou Neob za 35 990,- traktor firmou Agriten za 26 402,-Kč a ČEZ nám opravil jistič za 133 300,-Kč. Celý rok jsme opravy hradili z fondu reprodukce, proto jsou všechny účtovány do hlavní činnosti.	1 335 316,42 Kč
A.I.20.	Položka 538 "Jiné daně a položky", poplatky za používání satelitu, dálniční povolení, OSA apod. Hlavní činnost.	103 872,75 Kč
A.I.36.	Položka 549 "Ostatní náklady z činnosti",na tomto účtu je na konci III.Q.2025 minusová položka a to z důvodu vrácení pojistky za provoz aut, kterou nám chybně pořídila "Kancelář pojistitelů vozů". Hlavní činnost	329,82 Kč
B.I.17.	Položka 649 "Ostatní výnosy z činnosti", což jsou vystavené faktury za čištění odpadních vod, pronájem a ostatní haléřové zaokrouhlení. 5.252,- hlavní činnost a 166.920,49 hospodářská činnost.	172 172,49 Kč
A.I.12.	Položka "Ostatní služby" 518 vykazuje zejména provozní náklady Zotavovny ve sledovaném období.Významnou část tvoří např. úklid sněhu, revize,údržba programů, telefonní poplatky a jiné provozní služby.1.373.696,05 hlavní činnost 80.480,15 hospodářská činnost.	1 454 176,20 Kč
A.I.16.	Položka "Zákonné sociální náklady "527" vykazuje zejména příděl do FKSP a povinné lékařské prohlídky. Hlavní činnost.	109 945,58 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.IV.1.	Položka "Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů", účet 671 účtuje se měsíčně, 1/12 příspěvku na provoz. Hlavní činnost.	14 478 999,00 Kč
B.I.2.	Položka " Výnosy z prodeje služeb" účet 602 - vykazuje prodej zejména ubytování a stravy na Zotavovně. 244.883,36 je hlavní činnost a 9.786.253,10 hospodářská činnost.	10 031 136,46 Kč
A.I.28.	Účet "551" odpisy dlouhodobého majetku. 1.548.509,-hlavní činnost a 488.488,- hospodářská činnost.	2 036 997,00 Kč
A.I.3.	Účet "503" Spotřeba neskladných dodávek - např. plyn do kuchyně, květiny, zemina apod. Hlavní činnost je 68.548,19 a 12.263,- hospodářská činnost.	80 811,19 Kč
A.I.35.	Účet "558" náklady na pořízení drobného dlouhodobého majetku je hlavní činnost.	302 884,60 Kč
A.I.13.	Účet "Mzdové náklady" hlavní činnost 4.460.013,-Kč a hospodářská činnost 7.018.381,-Kč.	11 478 394,00 Kč
A.I.14.	Účet " Zákonné sociální pojištění" 1.510.495,- hlavní činnost a 2.194.656,-Kč hospodářská činnost.	3 705 151,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Fond kulturních a sociálních potřeb

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	141 301,74
A.II.	Tvorba fondu	108 465,00
	1. Základní příděl	108 465,00
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu	
	5. Ostatní tvorba fondu	
A.III.	Čerpání fondu	169 456,00
	1. Půjčky na bytové účely	
	2. Stravování	116 736,00
	3. Rekreace	
	4. Kultura, tělovýchova a sport	
	5. Sociální výpomoci a půjčky	
	6. Poskytnuté peněžní dary	
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	21 060,00
	8. Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	
	9. Ostatní užití fondu	31 660,00
A.IV.	Konečný stav fondu	80 310,74

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Rezervní fond

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

C.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

939 650,45

C.II. Tvorba fondu

1. Zlepšený výsledek hospodaření
2. Nespoteřebované dotace z rozpočtu Evropské unie
3. Nespoteřebované dotace z mezinárodních smluv
4. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – účelové
5. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – neúčelové
6. Peněžní dary – účelové
7. Peněžní dary – neúčelové
8. Ostatní tvorba

C.III. Čerpání fondu

1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření
2. Úhrada sankcí
3. Doplnění fondu reprodukce majetku se souhlasem zřizovatele
4. Překlenutí časového nesouladu mezi výnosy a náklady
5. Peněžní prostředky poskytnuté ze zahraničí – účelové
6. Peněžní dary – účelové
7. Ostatní čerpání

C.IV. Konečný stav fondu

939 650,45

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejich dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Fond reprodukce majetku

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
E.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	6 006 591,38
E.II.	Tvorba fondu	2 040 023,22
	1. Zlepšený hospodářský výsledek	3 026,22
	2. Ve výši odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	2 036 997,00
	3. Ve výši výnosů z prodeje dlouhodobého movitého nehmotného a hmotného majetku	
	4. Peněžní dary	
	5. Ve výši výnosů povolených veřejných sbírek určených na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	
	6. Ve výši výnosů z prodeje nemovitého majetku, který příspěvková organizace nabyla ve prospěch státu darem nebo děděním	
	7. Prostředky poskytnuté ze zahraničí určené účelově na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	
	8. Ostatní	
E.III.	Čerpání fondu	2 332 369,99
	1. Financování pořízení a technického zhodnocení hmot. a nehm. dlouh. majetku	955 822,57
	2. Financování oprav a udržování hmot. a nehm. dlouh. i krátk. majetku	1 335 316,42
	3. Pořízení hmotného a nehmotného krátkodobého majetku	41 231,00
	4. Úhrada přijatých úvěrů	
E.IV.	Konečný stav fondu	5 714 244,61

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	79 894 066,94	46 853 502,00	33 040 564,94	33 935 866,94
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	55 995 087,31	30 535 092,00	25 459 995,31	26 128 669,31
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 193 476,00	3 549 156,00	644 320,00	715 744,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	8 502 744,00	5 725 476,00	2 777 268,00	2 892 576,00
G.6.	Ostatní stavby	11 202 759,63	7 043 778,00	4 158 981,63	4 198 877,63

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	3 212 838,85		3 212 838,85	3 212 838,84
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	316 409,23		316 409,23	316 409,23
H.4.	Zastavěná plocha	1 345 131,44		1 345 131,44	1 345 131,44
H.5.	Ostatní pozemky	1 551 298,18		1 551 298,18	1 551 298,17

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.01.2026 7:10:53

Název účetní jednotky: Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

Sídlo: Přední Labská 43
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Právní forma: příspěvková organizace

Předmět činnosti: 5523 - ostatní zařízení pro krátkodobé ubytování dle Zřizovací listiny Ministerstva
spravedlnosti ČR a jejích dodatků - ubytovací, stravovací, rekreační a rehabilitační činnost

IČO : 65997981

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....

IČ 65997981
Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
Přední Labská 43, 543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Č. j.: ZOT : 2/6-801/2026-40
V Přední Labské dne 19. 1. 2026

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA
ZOTAVOVNY VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ

ke dni 31. 12. 2025

V souladu s § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb., NGR č. 44/2012, pokynem NGR č.12/2014

a

**Pokynu ředitelky Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ
ZOT 2/14-801/2025-40 ze dne 3. 12. 2025
byla provedena inventarizace majetku, závazků a oprávek
se stavem k 31. 12. 2025.**

K zajištění tohoto úkolu byla jmenována **hlavní inventarizační komise**
ve složení:

Předseda:	HROUDOVÁ Pavla	HSR, zástupce ředitelky
Člen:	ČURDOVÁ Miroslava	vedoucí recepce
Člen:	FEDORKOVÁ Veronika	HSR
Člen:	KRÁTKÁ Jitka	účetní

Zároveň bylo k zajištění fyzické a dokladové inventarizace majetku, závazků a oprávek jmenováno pět dílčích inventarizačních komisí podle jednotlivých syntetických účtů a vypracovaný časový harmonogram k zajištění provedení inventarizace, který je součástí „Pokynu ředitelky zotavovny k provedení inventarizace“.

Inventarizace byla zahájena hlavní inventarizační komisí dne 20.11. 2025, poučení a proškolení členů dílčích inventarizačních komisí bylo dne 20. 11. 2025.

Předmětem inventarizace jsou i účty s nulovým zůstatkem, na kterých byly v průběhu inventarizovaného účetního období obraty. Jsou to účty: 111,131,262,333,346, 374,378,388,

Inventarizace finančního majetku a stav na bankovních účtech – příloha č.16

Fyzickou inventuru peněžních prostředků na pokladně ekonomického oddělení provedla komise dne 31. 12. 2025 a nezjistila inventarizační rozdíl.

Inventarizace peněžních prostředků na bankovních účtech.

Dokladovou inventurou bankovních účtů, kdy byl stav uvedený na bankovním výpisu z ČNB porovnán se stavem příslušných účtů platné účtové osnovy v účetní evidenci Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ, byl zjištěn **stav finančního majetku – bez rozdílu.**

261 – pokladna	Kč	282.275,00
241 – běžný účet	Kč	8.294.080,07
243 – účet FKSP	Kč	62.463,74
262 – peníze na cestě	Kč	0,00

Inventarizace krátkodobých pohledávek – příloha č. 17

Inventarizace byla provedena na účtech:

311 – odběratelé	Kč	113.976,00
314 – krátkodobé poskytnuté zálohy	Kč	271.279,34
335 – pohledávky za zaměstnanci	Kč	3.018,66
343 – daň z přidané hodnoty	Kč	220.068,00
346 – pohledávka za vlád. institucemi	Kč	0,00
377 – ostatní pohledávky	Kč	293.524,00

Porovnáním inventurních soupisů a stavů na příslušných účtech v účetní evidenci byly zjištěny **krátkodobé pohledávky ve výši 901.866,00 Kč** a nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

Pohledávky za zaměstnanci jsou řádně evidovány a vymáhány, především srážkou z příjmu jednotlivých zaměstnanců, obdobně u odběratelů a ostatních zákazníků je dbáno, aby své závazky vůči Zotavovně VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ plnily včas.

Po lhůtě splatnosti nebyly evidovány žádné faktury na účtu 311.

V roce 2025 byla evidována škoda vzniklá vloupáním do naší zotavovny, dne 7.4.2025. Pachatel byl dopaden a odsouzen Okresním soudem v Trutnově č.j. 3T 52/2025-224, a byla mu uložena povinnost zaplatit naší organizaci škodu ve výši 267.930,-Kč.

Zároveň se naše organizace odkazuje se zbytkem nároku na náhradu škody na řízení ve věcech občanskoprávních.

Inventarizace krátkodobých závazků – příloha č. 18

Inventarizace byla provedena na účtech:

321 – dodavatelé	Kč	915.788,68
324 – krátkodobé přijaté zálohy	Kč	40.960,00
331 – zaměstnanci	Kč	735.105,00
336 – sociální zabezpečení	Kč	291.836,00
337 – zdravotní zabezpečení	Kč	129.269,00
342 – jiné přímé daně	Kč	67.989,00
384 – výnosy příštích období	Kč	363.917,13
374 – transfery přijaté	Kč	0,00
333 – jiné závazky	Kč	0,00
378 – ostatní závazky	Kč	0,00

Porovnáním inventurních soupisů a stavů na příslušných účtech v účetní evidenci byly odsouhlaseny **krátkodobé závazky v celkové výši Kč 2.544.864,81** a nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

Po lhůtě splatnosti nebyly v účetní evidenci evidovány neuhrazené faktury.

Inventarizace podrozvahových účtů:

Inventarizace byla provedena na účtech:

915 – ostat. krátkodobé pod. pohl. z trans. Kč	14.800.244,00	příloha č. 33
955 – ostatní dlouhodobé podm.pohl	30.538.773,-Kč	

Porovnáním inventurních soupisů a stavů na příslušných podrozvahových účtech v účetní evidenci Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ byl odsouhlasen stav **na podrozvahových účtech v celkové výši Kč 47.308.948,51** – příloha č. 19, **účet – 999** bez inventarizačních rozdílů.

Inventarizace majetku a zásob:

Lze konstatovat, že evidovaný majetek je zabezpečen proti zcizení a ztrátám v souladu s platnými předpisy. Ve skladech je udržována čistota a pořádek, majetek je přehledně uskladněn a označen evidenčními štítky.

Neevidujeme žádný majetek, který se dlouhodobě nepoužívá.

Fyzická inventarizace majetku a zásob byla provedena na účtech:

013 – software	Kč 529.612,50	příloha č. 20
018 – DDNM	Kč 34.726,00	příloha č. 20
021 – stavby	Kč 79.894.066,94	příloha č. 21
022 – DHM	Kč 21.570.138,52	příloha č. 21
028 – DDHM	Kč 8.046.379,93	příloha č. 21
031 – pozemky	Kč 3.212.838,85	příloha č. 21
032 – kulturní předměty	Kč 162.800,00	příloha č. 21
042 – nedokončený dl.majetek	Kč 48.200,00	příloha č. 21
902 – jiný DDHM	Kč 1.969.931,51	příloha č. 21
112.00 – zásoby – potraviny	Kč 215.920,31	příloha č. 22
112.10 – zásoby – pomocný materiál	Kč 48.724,38	příloha č. 23
112.20 – zásoby – čisticí prostředky	Kč 26.810,53	příloha č. 23
112.30 – zásoby – materiál údržby	Kč 73.220,19	příloha č. 24
112.50 – zásoby – PHM	Kč 25.916,95	příloha č. 24
112.60 – zásoby – materiál auta	Kč 1.881,72	příloha č. 24
132.00 – zboží – hlavní sklad	Kč 9.213,15	příloha č. 25
132.04 – zboží – recepce	Kč 67.230,60	příloha č. 26
132.10 – zboží – snack bar	Kč 368.144,79	příloha č. 27
111 - pořízení zboží	Kč 0,00	příloha č. 28
131 - pořízení zboží	Kč 0,00	příloha č. 28

Výsledek inventarizace je uveden v **dílčí rekapitulaci** inventarizovaného majetku dle stavu na jednotlivých účtech. Celková hodnota majetku a zásob v pořizovacích cenách ke dni 31. 12. 2025 činí **Kč 115.741.418,37**.

Byla provedena kontrola odpisového plánu a navrženo případné prodloužení odpisů u majetku, který by byl v nejbližší době odepsán.

Inventarizace opravěk k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku:

Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku: příloha č. 29

073 – oprávky k software	Kč	520.620,00
078 – oprávky k DDNM	Kč	34.726,00

Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku: příloha č. 30

081 – oprávky ke stavbám	Kč	46.853.502,00
082 – oprávky k sam. HMV	Kč	15.798.861,00
088 – oprávky k DDHM	Kč	8.046.379,93

Jmění účetní jednotky

401 – Jmění Kč 43.129.844,06 příloha č. 31

Inventarizace finančních prostředků na fondech:

411 – fond odměn	Kč	310.418,30	příloha č. 31
412 – FKSP	Kč	80.310,74	
413 – fond rezervní	Kč	939.650,45	
416 – fond reprodukce	Kč	5.714.244,61	

Zotavovna Přední Labská má na účtech fondů celkem **Kč 7.044.624,10 Kč**

Dohadné účty aktivní

388 – dohadné účty aktivní Kč 0,00 příloha č. 32

Oceňovací rozdíl při prvním použití metody

406 – oceňovací rozdíl při prvním použití metody	Kč	113.284,51	příloha č. 33
999 – vyrovnávací účet k podrozvaze	Kč	47.308.948,51	příloha č. 34

Zotavovna VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ má vedeny u CCS České společnosti pro platební karty pod kódem zákazníka č. z12099 – **platební karty** číslo:

7079323120991018006
7079323120991013007
7079323120991023006
7079233120991025001 – příloha č. 16.

Závěrečným porovnáním výsledků fyzické inventarizace s účetní rozvahou organizační jednotky Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ k 31. 12. 2025 nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti.

Závěr:

Hlavní inventarizační komise konstatuje, že skutečné stavy majetku a závazků zaznamenané v inventurních soupisech obsahují průkazné účetní záznamy a souhlasí s účetními zůstatky příslušných účtů podle platné účtové osnovy v účetní evidenci Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ. Dílčí inventarizační komise postupovaly v souladu s časovým harmonogramem. Provedenou inventarizací nebyly zjištěny inventarizační rozdíly mezi předloženými doklady a stavem v účetní evidenci. Inventarizace dále obsahuje inventarizační sumáře a inventarizační zápisy.

Všichni členové inventarizačních komisí prohlašují, že byla inventarizace provedena v souladu s ustanoveními § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pokynem ředitelky Zotavovny k provedení inventarizace v roce 2025, Čj. ZOT 2/14-801/2025-40.

Závěrečná zpráva o provedení inventarizace majetku a závazků ke dni 31.12.2025 byla projednána dne 19.1.2026, za účasti hlavní inventarizační komise, ve složení:

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: HROUDOVÁ Pavla

HSR, zástupce ředitelky



Člen: ČURDOVÁ Miroslava

vedoucí recepce



Člen: FEDORKOVÁ Veronika

HSR



Člen: KRÁTKÁ Jitka

účetní



Bc. Petra KOREŇOVÁ
ředitelka

Zotavovny VS ČR PŘEDNÍ LABSKÁ



V Přední Labské: 19.1.2026

přílohy:

- 1 - Pokyn k provedení inventarizace ZOT 2/14-801/2025-40
- 2 - Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2025
- 3 - Rozvaha k 31. 12. 2025
- 4 - Příloha k 31. 12. 2025
- 5 - Proškolení členů inventarizačních komisí
- 6 - Inventurní soupis účtů I39
- 7 - Účetní odpisy dle inventárního čísla
- 8 - Číselník syntetických účtů
- 9 - Přehled účtů podléhajících inventarizaci
- 10 - Hlavní účetní kniha
- 11 - Rekapitulace inventarizovaného finančního majetku
- 12 - Dílčí rekapitulace majetku
- 13 - Rekapitulace opravěk
- 14 - Přehled vlastního kapitálu
- 15 - Inventurní sumář podrozvahových účtů
- 16 - 34 - Inventarizační zápisy účtů